

ODBOR PAMÁTKOVÉ PÉČE, MALINOVSKÉHO NÁM. 3, 601 67 BRNO

Spisová značka

OPP/MMB/0199243/2017

Číslo jednací

MMB/0199243/2017/P/zs

Vyřizuje / tel., e-mail

Ing. arch. Jan Písařík

542 173 240

pisarik.jan@brno.cz

Brno dne

9.6.2017

**DIMENSE v.o.s., IČ 277 53 379, Hrnčířská 15, 602 00 Brno**

## Z Á V A Z N É   S T A N O V I S K O

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna (OPP MMB), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle §61 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů a ustanovení §10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, po provedeném řízení podle §149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti Statutárního města Brna, IČ 449 92 785, městské části Brno – střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno zastoupeného na základě plné moci společností DIMENSE v.o.s., IČ 277 53 379, Hrnčířská 15, 602 00 Brno, doručené na OPP MMB dne 10.5.2017, tímto v souladu s ustanovením §14 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů

### v y d á v á

ve věci:

**Francouzská 22, č.p. 358, pozemek par.čís. 216, k.ú. Zábrdovice, obec Brno***- Ochranné pásmo Městské památkové rezervace (OP MPR) Brno, ustanovené rozhodnutím odboru kultury Národního Výboru města Brna ze dne 6.4.1990, pod čj. KULT/402/90/SEV.***„Francouzská 22, Brno odstranění dvorních přístavků“ - blok C****- blok D****Dokumentace pro odstranění stavby**

### **z á v a z n é   s t a n o v i s k o :**

Odstranění dvorních přístavků bloku C – stávajícího, částečně podsklepeného objektu, o jednom nadzemním podlaží a půdě v prostoru sedlové a pultové střechy a bloku D stávajícího třípodlažního objektu zastřešeného pultovou střechou v rozsahu podle popisu prací v žádosti a projektové dokumentace pro povolení odstranění stavby „Francouzská 22, Brno – odstranění dvorních přístavků“ zpracované společností DIMENSE v.o.s., Ing. arch. Petrem Hovořákem, Hrnčířská 15, 602 00 Brno, je ve smyslu §14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů

**p ř í p u s t n é .**

## O d ů v o d n ě n í

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna obdržel dne 10.5.2017 žádost vlastníka předmětných nemovitostí Francouzská 22, č.p. 358, pozemek par.čís. 216, k.ú. Zábrdovice, obec Brno o vydání závazného stanoviska ve výše uvedené věci.

Objekt Francouzská 22, č.p. 358, pozemek par.čís. 216, k.ú. Zábrdovice, obec Brno není evidován ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky, nachází se však, na území Ochranného pásma Městské památkové rezervace (OP MPR) Brno, ustanoveného rozhodnutím Odboru kultury NvmB dne 6.4.1990 pod č.j. KULT/402/90/SEV.

V souladu s ustanovením §14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů si OPP MMB vyžádal písemné odborné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště (NPÚ ÚOP) v Brně, jako odborné organizace státní památkové péče, které bylo vyhotoveno pod č.j. NPU-371/38113/2017-BČ dne 8.6.2017 a doručeno na OPP MMB dne 8.6.2017. NPÚ ÚOP v Brně konstatuje, že ***provedením zamýšlených prací nedojde k ohrožení či narušení kulturně historických hodnot, pro které bylo ustanoveno ochranné pásmo MPR Brno.***

Z obsahu odborného vyjádření NPÚ ÚOP v Brně, z předložené dokumentace k odstranění stavby a ze skutečností známých mu z jeho úřední činnosti OPP MMB dospěl k závěru, že odstranění výše uvedených přístavků bloku C – stávajícího, částečně podsklepeného objektu, o jednom nadzemním podlaží a půdě v prostoru sedlové a pultové střechy a bloku D stávajícího třípodlažního objektu zastřešeného pultovou střechou ve dvoře domu Francouzská 22 v Brně není v rozporu s podmínkami ochrany stanovenými v Rozhodnutí odboru kultury NV Města Brna, č.j. kult. 402/90/Sev ze dne 6.4.1990, kterým se určuje ochranné pásmo Městské památkové rezervace Brno a nemá negativní vliv na chráněné hodnoty.

V souvislosti s předpokládanými výkopovými pracemi OPP MMB **upozorňuje** na povinnost vyplývající z §22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, tj. stavebník v dostatečném předstihu oznámí záměr výkopových prací Archeologickému ústavu AV ČR a umožní jemu nebo oprávněné organizaci na dotčeném území provedení případného záchranného archeologického výzkumu.

Dále OPP MMB **upozorňuje** na povinnosti vyplývající z §23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, tj. případný archeologický nález, učiněný mimo provádění záchranného archeologického výzkumu, bude oznámen Archeologickému ústavu AV ČR nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce. Oznámení je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací nejpozději druhého dne po archeologickém nálezu nebo potom, kdy se o archeologickém nálezu dozvěděl. V této souvislosti OPP MMB poukazuje i na § 23a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, týkající se vlastnictví movitých archeologických nálezů.

Podkladem tohoto závazného stanoviska jsou výkresy:

- *Koordinační situace (výkr.č. C-03)*
- *Pohled Z, V, S, (výkr.č. ASŘ - 104)*
- *Pohled Z, J – stávající stav (výkr.č. ASŘ - 105)*

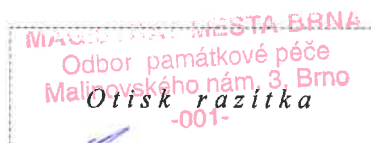
jejichž platnost je stvrzena razítkem a podpisem OPP MMB.

Toto závazné stanovisko je podkladem pro rozhodnutí příslušného stavebního úřadu v řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění.

## P o u č e n í

Toto závazné stanovisko OPP MMB je ve smyslu §149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu úkonem, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Nejedná se o samostatné správní rozhodnutí, a proto se proti němu nelze odvolat. Námitky je možné uplatnit prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu v této věci.



**Ing. arch. Martin Zedníček**  
vedoucí Odboru památkové péče MMB

**Počet listů:** 2

**Dále obdrží:**

- spis

**Na vědomí:**

- NPÚ ÚOP v Brně, nám. Svobody 8, 601 54 Brno

